

10 Schritte vom ersten Kontakt per Mail oder Telefon bis zum Einzug

Ihnen gefällt eins unserer Häuser? Das freut uns sehr! Welche Schritte sollten Sie gehen.

1. Verlieben in das Haus:
Auf unserem Schaugelände sind immer 6-10 Modelle zum Besichtigen da. Einmal im Monat veranstalten wir Schautage, dort können sie alle unsere Modelle begutachten und unseren Verkäufern und Handwerkern Fragen stellen.
2. Erster grober Kostenvoranschlag:
Nachdem Sie sich für eines der Häuser entschieden haben, können sie mit uns alles per Email oder Telefon besprechen und ein unverbindliches Angebot zukommen lassen.
3. Finanzierung:
möchten Sie sich Ihr Haus finanzieren? Wir haben einen Ansprechpartner, der für Sie kostenlos ein Angebot bei den Banken einholt.
4. Abstellgenehmigung:
Sollte Ihnen unser Angebot zusagen, ist es empfehlenswert sich um eine Abstellgenehmigung zu kümmern. Wenn Sie schon ein Grundstück besitzen oder eins ins Auge gefasst haben, ist es empfehlenswert unseren Fachmann anzusprechen. Nach Wunsch kann er für Sie alle Schritte von einer Bau-Voranfrage bis Einreichen einer Baugenehmigung übernehmen. Oder Sie kennen Ihre Gemeinde gut und übernehmen eigenständig die Bauvoranfrage bzw. wenn notwendig den Bauantrag.
5. Transportgenehmigung:
Genauso wichtig ist es, im Vorfeld zu erfahren ob man auf Ihr Grundstück ausliefern kann. Nach Wunsch können wir für Sie den Transport organisieren. Sie würden vom Transportunternehmen ein Angebot bekommen. Dieser Preis richtet sich nach den Vor Ort Bedingungen und der Entfernung.
6. Individuelle Planung:
Haben Sie Ihr passendes Grundstück gefunden und dürfen unsere Häuser aufstellen. Dann gestalten Sie mit uns Ihr eigenes Haus im Detail bei uns auf dem Gelände im Büro
7. Verträge und Auftragsbeginn:
Nach der Vertragsunterschrift und erster Anzahlung von 60% des Gesamtbetrages, fangen wir mit dem Einkauf der Bauelemente an. Beim Baubeginn folgen 35% der zweiten Anzahlung. Bei Fertigstellung und Abnahme von Ihnen im Werk erfolgen die restlichen 5% vom Gesamtbetrag.
8. Vorbereitung auf dem Grundstück:
Für unsere Häuser reichen Punkt oder Streifenfundamente aus. Wasser und Abwasser, sowie Strom sollte der Kunde vor dem Transport legen lassen. Achten Sie auf einen geraden Ungergrund.
9. Auslieferung:
sind alle 7 Schritte erfolgt, kann das Haus ausgeliefert werden. Das Transportunternehmen bietet auch das Aufstellen und Ausrichten vom Mobilheim an. Auch dieses würden Sie als Angebot vorab erhalten.
10. Anschließen:
Wenn das Haus ausgeliefert, aufgestellt und ausgerichtet wurde, kann es an die Wasser und Abwasserversorgung angeschlossen werden. Sowie an den Strom. In der Regel organisiert der Kunde ein Unternehmen vor Ort. Haben Sie sich für eine Gasheizung entschieden, sollte ein Heizungsinstallateur die Heizung in Betrieb nehmen. Sind alle diese Schritte erfolgt...

dann haben Sie es geschafft und können in Ihr gemütliches Heim einziehen!

Wir freuen uns auf Sie und Ihr individuelles Häuschen

